



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Контрольно-счетной палаты
города Рязани

М.И. Филиппов

Заключение
на проект решения Рязанской городской Думы
«О согласовании сделки муниципального предприятия
«Управление капитального строительства города Рязани»

21.01. 2016 года

№ 10

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, на основании обращения и.о. главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 20.01.2016 № 15/2-3/51 Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «О согласовании сделки муниципального предприятия «Управление капитального строительства города Рязани» (далее - проект решения).

Представленный проект решения внесен и.о. главы администрации города Рязани в Рязанскую городскую Думу в целях получения согласия на совершение сделки муниципальному предприятию «Управление капитального строительства города Рязани» по продаже недвижимого имущества: сооружения – асфальтовое покрытие (две площадки), общей площадью 8 807,9 кв. м., расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Бирюзова (напротив дома 6).

Пункт 2 ст. 295 ГК РФ, п.п. 2 и 3 ст. 18 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» предоставляют муниципальному предприятию право распоряжаться недвижимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, в том числе продавать его, с согласия собственника этого имущества и при условии, что распоряжение осуществляется в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом такого предприятия.

Руководствуясь Порядком распределения полномочий собственника имущества муниципальных унитарных предприятий города Рязани (Приложение №10 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденного решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-1), администрация города Рязани дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом, закрепленным за унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения, по согласованию с Рязанской городской Думой.

Перечень документов, необходимых для согласования сделок, соответствует установленному постановлением администрации города Рязани от 12 августа 2010 г. № 3530.

Таким образом, порядок распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, соблюден.

Представленный проект решения расходных обязательств для города Рязани не порождает. Равно как и не пополняет доходную часть бюджета в связи с тем, что согласно п. 3 ст. 41, абз. 3 ч. 1 ст. 62 БК РФ к доходам местных бюджетов от продажи муниципального имущества не относятся доходы от продажи имущества унитарных предприятий.

С учетом вышеизложенного, полагаем, что рассмотренный проект решения может быть принят Рязанской городской Думой.

Заместитель председателя

И. А. Чулкова