

**Заключение № 36**  
**на проект решения Рязанской городской Думы**  
**«Об установлении льгот по арендной плате за землю на 2013 год»**

19 декабря 2012 года

город Рязань

Настоящее заключение Контрольно-счётной палаты города Рязани на проект решения Рязанской городской Думы «Об установлении льгот по арендной плате за землю на 2013 год» подготовлено на основании Положения о Контрольно-счётной палате города Рязани, утвержденного решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-И и в соответствии с распоряжением главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 17.12.2012 № 448-д.

Представленный на экспертизу проект решения подготовлен администрацией города Рязани, внесён на рассмотрение Рязанской городской Думе главой администрации города Рязани В.Е. Артемовым (сопроводительное письмо от 13.12.2012 № 9 -1901).

В проекте предлагается установить льготы по арендной плате за земли, занятые жилищным фондом, личным подсобным хозяйством, садовыми, дачными участками и огородами, индивидуальными гаражами и хозяйственными блоками. Размер предлагаемой льготы на 2013 год – 60% от сумм, зачисляемых в бюджет города Рязани от арендной платы за землю.

Данный проект подготовлен в рамках действующего законодательства, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ОЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Полномочия администрации города Рязани в области использования земли, в части предоставления в собственность, аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, определены Уставом муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, принятого решением Рязанского городского Совета от 30.06.2006 № 470-III.

Относительно предыдущей редакции, решения Рязанской городской Думы от 22.12.2011 № 440-И «Об установлении льгот по арендной плате за землю на 2012 год» размер предоставленной льготы и категории арендаторов земельных участков, освобождаемых от арендной платы за землю в размере 60% не изменены.

На основании вышеизложенного, Контрольно - счетная палата города Рязани полагает, что проект решения Рязанской городской Думы «Об установлении льгот по арендной плате за землю на 2013 год» может быть рассмотрен Рязанской городской Думой.

Председатель Контрольно-счетной  
палаты города Рязани

М.И.Батьков