



## **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ**

---

УТВЕРЖДАЮ

И.о. председателя Контрольно-счетной палаты  
города Рязани

М.И. Батьков

### **Заключение**

на проект решения Рязанской городской Думы  
«О передаче в аренду нежилого помещения Н 1, лит. А,  
расположенного по адресу: г. Рязань, Октябрьский городок, д. 44,  
открытому акционерному обществу междугородной и  
международной электрической связи «Ростелеком»

12 ноября 2013 года

№ 201

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, на основании распоряжения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 07.11.2013 № 267-д «О проектах решений Рязанской городской Думы» Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «О передаче в аренду нежилого помещения Н 1, лит. А, расположенного по адресу: г. Рязань, Октябрьский городок, д. 44, открытому акционерному обществу междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» (далее - проект решения).

Представленный проект решения внесен главой администрации города Рязани в Рязанскую городскую Думу в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области.

Представленный проект решения разработан управлением земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани в связи с обращением ОАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» о передаче в аренду недвижимого муниципального имущества для размещения технологического оборудования для предоставления услуг связи.

Согласно статье 8 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования -

городской округ город Рязань, утвержденного решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-І, заключение договоров аренды имущества муниципальной казны может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением случаев, предусмотренных ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции». При этом, передача в аренду имущества муниципальной казны в случаях, предусмотренных ст. 17.1 указанного Федерального закона, осуществляется уполномоченным структурным подразделением администрации города Рязани на основании решения Рязанской городской Думы в соответствии с Порядком передачи имущества муниципального образования - городской округ город Рязань в аренду без проведения торгов.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, для размещения сетей связи осуществляется без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

На основании изложенного полагаю, что рассмотренный проект решения может быть принят Рязанской городской Думой.

И.о. аудитора

С.С. Ерастов