



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Контрольно-счетной палаты
города Рязани

М.И. Батьков

Заключение
на проект решения Рязанской городской Думы
«Об условиях приватизации нежилого помещения НЗ, лит. А,
расположенного по адресу: г. Рязань, Мюнстерская ул., 8»

10 сентября 2013 года

№ 122

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, на основании распоряжения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 10.09.2013 № 231-д «О проектах решений Рязанской городской Думы» Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «Об условиях приватизации нежилого помещения НЗ, лит. А, расположенного по адресу: г. Рязань, Мюнстерская ул., 8» (далее - проект решения).

Представленный проект решения внесен главой администрации города Рязани в Рязанскую городскую Думу в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области на основании Программы приватизации муниципального имущества на 2013 год, утвержденной решением Рязанской городской Думы от 29.11.2012 № 456-І.

В соответствии с пунктом 1 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные

акты Российской Федерации», данный проект решения предусматривает преимущественное право арендатора муниципального имущества - общества с ограниченной ответственностью «ЭКОТВОРОГ» на приобретение арендуемого имущества с соблюдением условий, установленных статьей 3 вышеназванного Федерального закона.

Копии заявлений о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества и о соответствии условиям отнесения к категориям субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчет об определении рыночной стоимости нежилого помещения НЗ, лит.А, расположенного по адресу: Рязань, Мюнстерская ул., 8» прилагаются. Цена продажи указанная в проекте решения соответствует определению рыночной стоимости объекта по отчету.

На основании изложенного полагаю, что рассмотренный проект решения может быть принят Рязанской городской Думой в данной редакции.

Аудитор

Т.Т.Степушина