



# МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ

---

УТВЕРЖДАЮ

И.о. заместителя председателя Контрольно-  
счетной палаты города Рязани

О.Н. Голыхов

## Заключение

на проект решения Рязанской городской Думы  
«О согласовании заключения договора купли-продажи  
на приобретение земельного участка в муниципальную собственность для  
строительства дороги от ул. Солнечная до Северного обхода города Рязани»

15 октября 2013 года

№ 185

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, на основании распоряжения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 14.10.2013 № 255-д «О проектах решений Рязанской городской Думы» Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «О согласовании заключения договора купли-продажи на приобретение земельного участка в муниципальную собственность для строительства дороги от ул. Солнечная до Северного обхода города Рязани» (далее - проект решения).

Представленный проект решения внесен главой администрации города Рязани в Рязанскую городскую Думу в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области.

Проект решения разработан в целях разрешить администрации города Рязани заключить в предусмотренном действующим федеральным законодательством порядке договор купли-продажи земельного участка, принадлежащего на праве собственности физическому лицу, общей площадью 9 644 кв.м, расположенного по адресу: г.Рязань, р-н Борки (Советский район), рыночной стоимостью 21 603 000 (двадцать один миллион шестьсот три тысячи) рублей, определенной в соответствии с отчетом № 1954/1 об определении рыночной стоимости земельного участка, составленным по состоянию на 25.04.2013 ООО «Независимый центр оценки и экспертиз».

В соответствии с долгосрочной целевой программой «Дорожное хозяйство города Рязани на 2011-2014 годы», утвержденной постановлением администрации города Рязани от 14.10.2010 № 4978 в целях строительства автомобильных дорог общего пользования, предусмотрено финансирование мероприятий по приобретению земельных участков в собственность муниципального образования - город Рязань, для строительства дороги от ул. Солнечная до Северного обхода города Рязани.

На основании изложенного полагаю, что рассмотренный проект решения может быть принят Рязанской городской Думой.

И.о. аудитора

С.С. Ерастов