



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Контрольно-счетной палаты
города Рязани

М.И. Батьков

_____ (дата)

_____ (подпись)

Заключение
на проект решения Рязанской городской Думы
«О согласовании сделки муниципального унитарного предприятия
«Рязанские городские распределительные электрические сети»

_____ 2013 года

№ _____

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-И, на основании распоряжения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 24.04.2013 № 113-д «О проекте решения Рязанской городской Думы «О согласовании сделки муниципального унитарного предприятия «Рязанские городские распределительные электрические сети» рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «О согласовании сделки муниципального унитарного предприятия «Рязанские городские распределительные электрические сети» (далее - проект решения).

Представленный проект решения внесен главой администрации города Рязани в Рязанскую городскую Думу в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области.

Проект решения разработан в целях согласования Рязанской городской Думой заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети» на праве хозяйственного ведения, а именно здания бывшей трансформаторной подстанции № 48, назначение: нежилое, нежилое здание, 1-

этажное, общая площадь 39 кв.м., инв. № 22614, лит. А, адрес объекта: Рязанская область, г. Рязань, ул. Сенная 10, стр. 4.

Согласно информации, предоставленной МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети», в настоящее время указанное имущество не используется в производственной деятельности муниципального предприятия. Дальнейшая эксплуатация и техническое обслуживание предприятием вышеуказанного объекта представляется экономически нецелесообразным, так как в 2009 году построена и введена в эксплуатацию новая трансформаторная подстанция.

Согласно информации, предоставленной администрацией города Рязани, продажа муниципального имущества предполагается по цене не ниже рыночной, определенной в соответствии с отчетом № 666 об определении рыночной стоимости объекта оценки по состоянию на 08.02.2013, составляющей 758 000 (семьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей, в том числе НДС 18% 116 000 (шестнадцать тысяч) рублей.

Проект решения подготовлен в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-I, согласно положениям которых администрация города Рязани дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом, закрепленным за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения, по согласованию с Рязанской городской Думой.

На основании изложенного полагаю, что рассмотренный проект решения может быть принят Рязанской городской Думой в представленной редакции.

Аудитор

С.С. Ерастов