



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Контрольно-счетной палаты
города Рязани

М.И. Батьков

Заключение

на проект решения Рязанской городской Думы
«О согласовании заключения муниципальным предприятием
«Муниципальный коммерческий центр города Рязани»
договора простого товарищества»

20 августа 2013 года

№ 90

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, на основании письма главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «О согласовании заключения муниципальным предприятием «Муниципальный коммерческий центр города Рязани» договора простого товарищества» (далее - проект решения).

Представленный проект решения внесен главой администрации города Рязани в Рязанскую городскую Думу в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области.

Проект решения разработан в целях согласования Рязанской городской Думой заключения МП «Муниципальный коммерческий центр города Рязани» договора простого товарищества по строительству подземной автостоянки с условием внесения муниципальным предприятием в качестве вклада в совместную деятельность недвижимого имущества - сооружения - сквер, назначение: нежилое, сквер, площадь застройки 5086,6 кв.м, адрес объекта: Рязанская область, г.Рязань, Первомайский просп., 68 б соор. 1, рыночной стоимостью 10 516 000 (Десять миллионов пятьсот шестнадцать тысяч) рублей, определенной по состоянию на 06.08.2013, а также права аренды следующих земельных участков:

-земельного участка для обслуживания сквера, общая площадь 3005,3 кв.м, адрес объекта: Рязанская область, г. Рязань, Первомайский проспект, 68 б, соор. 1, рыночной стоимостью 58 910 000 (Пятьдесят восемь миллионов девятьсот десять тысяч) рублей, определенной по состоянию на 06.08.2013;

- земельного участка для обслуживания пл. Победы, общая площадь 2081 кв.м, адрес объекта: Рязанская область, г. Рязань, Первомайский проспект, 68 б, соор. 1, рыночной стоимостью 40 792 000 (Сорок миллионов семьсот девяносто две тысячи) рублей, определенной по состоянию на 06.08.2013, в порядке, предусмотренном законодательством.

Проект решения подготовлен в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-І, согласно положениям которых Рязанская городская Дума дает согласие на заключение муниципальным унитарным предприятием договора простого товарищества.

На основании изложенного полагаю, что рассмотренный проект решения может быть принят Рязанской городской Думой.

Аудитор

С.С. Ерастов