

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Контрольно-счетной палаты
города Рязани

М.И. Филиппов

ОТЧЕТ № 04

по итогам проверки соблюдения установленного порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, переданным муниципальному предприятию города Рязани «Жилищно-коммунальное управление № 22»

город Рязань

« 10 » февраля 2015 года

1. Проверка проведена в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, на основании распоряжения Контрольно-счетной палаты города Рязани от 13.11.2014 № 68 «О проведении проверки соблюдения установленного порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, переданным муниципальному предприятию города Рязани «Жилищно-коммунальное управление № 22».

2. *Предмет проверки:* проверка соблюдения установленного порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, переданным муниципальному предприятию города Рязани «Жилищно-коммунальное управление № 22».

3. *Проверяемая организация:* муниципальное предприятие города Рязани «Жилищно-коммунальное управление № 22» города Рязани (далее - МП «ЖКУ № 22», предприятие).

4. *Проверяемый период:* с 01.01.2013 по 30.09.2014.

5. По результатам контрольного мероприятия был оформлен и подписан акт № 39, утвержденный председателем Контрольно-счетной палаты города Рязани 31.12.2014.

Проверкой установлено.

1. Администрация города Рязани при реализации полномочий собственника в части наделения МП «ЖКУ № 22» муниципальным имуществом, необходимым для осуществления уставной деятельности, нарушила нормы Гражданского кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

2. Не соблюдены нормы Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» МП «ЖКУ № 22» в части принятия к учету объекта основных средств без правоустанавливающих документов.

3. Факты неэффективного использования недвижимого имущества (4 из 5 объектов недвижимого имущества, переданного в хозяйственное ведение МП «ЖКУ № 22», не используются предприятием в хозяйственной деятельности).

4. Необоснованное списание ГСМ на общую сумму 6,4 тыс. рублей в связи с завышением норм расхода топлива и масла моторного.

5. В нарушение норм Земельного кодекса Российской Федерации МП «ЖКУ № 22» не приобретены права на земельные участки, на которых расположены объекты недвижимого имущества, переданные предприятию в хозяйственное ведение.

Аудитор

Д.А. Черенков