



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Контрольно-счетной палаты
города Рязани

М.И. Филиппов

Заключение

на проект решения Рязанской городской Думы
«О согласовании сделки муниципального предприятия «Муниципальный
коммерческий центр города Рязани»

«15» августа 2014 года

№ 169

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, на основании распоряжения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 11.08.2014 № 178-д «О проектах решений Рязанской городской Думы» Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «О согласования сделки муниципального предприятия «Муниципальный коммерческий центр города Рязани» (далее - проект решения).

Представленный проект решения внесен главой администрации города Рязани в Рязанскую городскую Думу в целях получения согласия на совершение сделки муниципальному предприятию «Муниципальный коммерческий центр города Рязани» по продаже здания – общежитие, лит. А, назначение – жилое, общей площадью 956, 4 кв. м., расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Бронная, д. 10. .

Пункт 2 ст. 295 ГК РФ, п.п. 2 и 3 ст. 18 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» предоставляют муниципальному предприятию право распоряжаться недвижимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, в том числе продавать его, с согласия собственника этого имущества и при условии, что распоряжение осуществляется в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом такого предприятия.

Руководствуясь Порядком распределения полномочий собственника имущества муниципальных унитарных предприятий города Рязани (Приложение

№10 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденного решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-1), администрация города Рязани дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом, закрепленным за унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения, по согласованию с Рязанской городской Думой.

Таким образом, порядок распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, соблюден.

Представленный проект решения расходных обязательств для города Рязани не порождает. Равно как и не пополняет доходную часть бюджета в связи с тем, что согласно п. 3 ст. 41, абз. 3 ч. 1 ст. 62 БК РФ к доходам местных бюджетов от продажи муниципального имущества не относятся доходы от продажи имущества унитарных предприятий.

С учетом вышеизложенного, полагаем, что рассмотренный проект решения может быть принят Рязанской городской Думой.

Руководитель аппарата

Т.А. Кочеткова