



## **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ**

---

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель Контрольно-счетной палаты  
города Рязани

М.И. Филиппов

Заключение  
на проект решения Рязанской городской Думы  
«Об условиях приватизации нежилого помещения Н 1  
в многоквартирном доме, лит. А, расположенного по адресу:  
г. Рязань, ул. Свободы, д. 28»

06.06.2014 года

№ 115

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-И, на основании распоряжения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 29.05.2014 № 120-д «О проектах решений Рязанской городской Думы» Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «Об условиях приватизации нежилого помещения Н 1 в многоквартирном доме, лит. А, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Свободы, д. 28» (далее - проект решения).

Представленный проект решения внесен главой администрации города Рязани в Рязанскую городскую Думу в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области.

Проект решения разработан в целях приватизации в 2014 году объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, который включен в Программу приватизации муниципального имущества на 2014 год, утвержденную решением Рязанской городской Думы от 26.11.2013 № 153-И, и направлен на установление условий приватизации нежилого помещения Н 1 в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Свободы, д. 28.

Проект решения подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым предусмотрен способ приватизации - выкуп индивидуальным предпринимателем в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-І.

На основании изложенного полагаю, что рассмотренный проект решения может быть принят Рязанской городской Думой.

Аудитор

С.С. Ерастов