



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Контрольно-счетной палаты
города Рязани

М.И. Филиппов

Заключение

на проект решения Рязанской городской Думы
«О передаче части нежилого помещения Н2, лит. А, расположенного по адресу:
г. Рязань, ул. Горького, 1, в безвозмездное пользование
государственному казенному учреждению Рязанской области «Управлению
социальной защиты населения Рязанской области»

«26» мая 2015 года

№ 156

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, на основании распоряжения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 25.05.2015 № 91-д Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «О передаче части нежилого помещения Н2, лит. А, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Горького, 1, в безвозмездное пользование государственному казенному учреждению Рязанской области «Управлению социальной защиты населения Рязанской области» (далее - проект решения).

Представленный проект решения внесен главой администрации города Рязани в Рязанскую городскую Думу в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области.

Проектом решения предлагается предоставить в безвозмездное пользование без проведения торгов часть нежилого помещения Н2, лит. А, общей площадью 296,7 кв.м., назначение: нежилое, этажи 1 и 2, расположенного по адресу: Рязанская область, г. Рязань, ул. Горького, д. 1. Срок предоставления – 5 лет, проектом решения предлагается распространить условия договора безвозмездного пользования на отношения сторон, возникшие с 01.04.2015 года. Цель предоставления – для размещения сотрудников отдела по Октябрьскому району города Рязани.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением предоставления указанных прав на такое имущество государственным и муниципальным учреждениям (пункт 3 часть 1 статьи 17.1).

Руководствуясь ч.3 ст. 11 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденного решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-I (далее – Положение № 923-I), передача в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны города Рязани осуществляется по решению Рязанской городской Думы.

Перечень документов, представленный администрацией города Рязани для рассмотрения Рязанской городской Думой вопроса о передаче в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны города Рязани, соответствует установленному перечню согласно ч.7 ст. 11 Положения № 923-I.

Обращаем внимание депутатов Рязанской городской Думы на то, что в марте текущего года государственному казенному учреждению Рязанской области «Управление социальной защиты населения Рязанской области» были переданы в безвозмездное пользование на пять лет (с 01.01.2015 года) три объекта муниципальной собственности:

- часть здания, лит. А, расположенного по адресу: г. Рязань, Московское шоссе, 18;
- часть здания, лит. А, расположенного по адресу: г. Рязань, Садовая ул., 10;
- часть нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 7 (Решение Рязанской городской Думы от 26 марта 2015 г. № 54-II).

Общая площадь вышеуказанных переданных в безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности составляет 784,3 кв. м.

Представленный проект решения расходных обязательств для муниципального образования городской округ - город Рязани не порождает.

С учетом вышеизложенного, полагаем, что рассмотренный проект решения может быть рассмотрен Рязанской городской Думой.

Руководитель аппарата

Т.А. Кочеткова