



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Контрольно-счетной палаты
города Рязани

М.И. Филиппов

Заключение
на проект решения Рязанской городской Думы
«О внесении дополнений в Программу приватизации
муниципального имущества на 2015 год»

«29» мая 2015 года

№ 169

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, на основании распоряжения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 28.05.2015 № 97-д «О проектах решений Рязанской городской Думы» Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «О внесении дополнений в Программу приватизации муниципального имущества на 2015 год» (далее - проект решения).

Проект решения направлен на внесение изменений в Программу приватизации муниципального имущества на 2015 год, утвержденную решением Рязанской городской Думы от 27.11.2014 № 391-ІІ, путем дополнения пункта 1 Перечня объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2015 году (далее - Перечень объектов), подпунктами 192 -199.

Согласно проекту решения пункт 1 Перечня объектов предлагается дополнить объектами недвижимого имущества в связи с поступлением обращений от арендаторов о включении арендуемого ими имущества в Программу приватизации (по 8 объектам). Из информации, представленной администрацией города Рязани, следует, что все обратившиеся арендаторы имеют преимущественное право выкупа в соответствии с положениями Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в

отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 159-ФЗ).

Проект решения соответствует Федеральному закону от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положению о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденному решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-I (далее – Положение № 923-1), Уставу муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области.

Руководствуясь статьей 2 Закона № 159-ФЗ, пунктом 7 Положения о приватизации имущества муниципального образования - городской округ город Рязань, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства (Приложение № 4 к Положению № 923-1) решение о включении арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства муниципального имущества в программу приватизации может быть принято Рязанской городской Думой не ранее чем через тридцать дней после направления администрацией города Рязани уведомления Общественному совету по содействию развитию малого и среднего предпринимательства при главе муниципального образования, председателе Рязанской городской Думы.

Уведомление о намерении включить объекты Программы приватизации муниципального имущества на 2015 год Общественному совету по содействию развитию малого и среднего предпринимательства направлено администрацией города Рязани 13.05.2015 года.

Реализация решения, в случае его принятия Рязанской городской Думой, повлечет дополнительные расходы за счет средств бюджета города Рязани в связи с увеличением количества объектов муниципальной собственности, по которым необходимо определить рыночную стоимость.

В материалах, представленных администрацией города Рязани с проектом решения, отсутствует информация о том, предусмотрены ли бюджетом города Рязани на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2014 № 418-II, бюджетные ассигнования на финансирование указанных расходов.

С учетом вышеизложенного, полагаю, что проект решения может быть рассмотрен и принят Рязанской городской Думой после 12 июня 2015 года.

Руководитель аппарата

Т.А. Кочеткова