



## **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ**

---

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Контрольно-счетной палаты  
города Рязани

М.И. Филиппов

### Заключение

на проект постановления администрации города Рязани  
«О внесении изменений в адресную программу муниципального  
образования - городской округ город Рязань Рязанской области  
«Переселение граждан из аварийного жилищного  
фонда на 2013-2017 годы»

«25» февраля 2015 года

№ 18

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект постановления администрации города Рязани «О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 12.07.2013 № 2803 «Об утверждении адресной программы муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы» (далее - проект постановления, Программа).

Представленный на экспертизу проект постановления подготовлен управлением капитального строительства администрации города Рязани (сопроводительное письмо от 13.02.2015 (исх.05/3-06-316-Исх).

Проектом постановления предусматривается уменьшение объема финансирования Программы на 29 814,8 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

- уменьшение на 1 181,1 тыс. рублей за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
- уменьшение на 981,1 тыс. рублей средств областного бюджета;
- уменьшение на 113,8 тыс. рублей средств бюджета города Рязани;
- уменьшение на 27 538,8 тыс. рублей внебюджетных средств (дополнительных средств города Рязани).

Общий объем средств на данную программу предусмотрен в размере 1 110 177,9 тыс. рублей, из которых средства Фонда составляют 44,0%, средства областного бюджета – 25,4% и средства бюджета города (с учетом дополнительных средств города Рязани) – 30,6%.

Проектом постановления изменяются некоторые планируемые показатели выполнения программы. Так, показатель «количество переселенных семей» увеличивается на 1 ед. (с 725 до 726).

Показатели общей площади жилья выглядят следующим образом:

(кв.м)

Наименование показателя	Утверждено Программой (в ред. от 28.07.2014)	Планируемые проектом постановления	Отклонение (+,-)
Общая площадь жилья расселенных аварийных многоквартирных домов	25 935,9	25 863,3	- 72,6
Предоставление нового жилья	39 470,1	29 630,1	- 9 840,0

Как видим из указанной таблицы, общая площадь жилья расселенных аварийных многоквартирных домов уменьшается на 72,6 кв.м (согласно пояснительной записке в связи с выявлением незаселенных комнат в коммунальных квартирах). Общая площадь предоставляемого нового жилья уменьшается на 9 840,0 кв.м (из пояснительной записки - в результате оптимизации проектных площадей квартир), однако на 3 766,8 кв.м остается больше расселяемой площади, что не противоречит требованиям жилищного законодательства.

В соответствии с решением Арбитражного суда Рязанской области об отмене постановления администрации города Рязани о признании многоквартирного дома по адресу: ул.Маяковского, д.73 аварийным и подлежащим сносу, указанный дом исключен из Программы и заменен домом по ул.Радищева, д.51, признанным аварийным 21.04.2011.

Полагаю, что рассмотренный проект постановления администрации города Рязани «О внесении изменений в адресную программу муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 12.07.2013 № 2803 может быть утвержден администрацией города Рязани в представленной редакции.

Аудитор

Т.Т. Степушина