



## **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ**

---

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель Контрольно-счетной палаты  
города Рязани

М.И. Филиппов

### **Заключение**

на проект решения Рязанской городской Думы  
«Об условиях приватизации нежилого помещения Н11 в многоквартирном доме,  
лит. Л, расположенного по адресу: г. Рязань, Первомайский просп., д.40»

«22» июня 2015 года

№ 192

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-И, на основании распоряжения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 22.06.2015 № 117-д «О проектах решений Рязанской городской Думы» рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «Об условиях приватизации нежилого помещения Н11 в многоквартирном доме, лит. Л, расположенного по адресу: г. Рязань, Первомайский просп., д.40» (далее – проект решения).

Представленный проект решения внесен главой администрации города Рязани в Рязанскую городскую Думу в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-И.

Проект решения разработан в целях приватизации в 2015 году нежилого помещения Н11 в многоквартирном доме, лит. Л, расположенного по адресу: г. Рязань, Первомайский просп., д.40, общей площадью 164,2 кв.м., этаж подвал, устанавливает способ приватизации муниципального имущества – аукцион, форму подачи предложений о цене – открытую, начальную цену – 3 070 000,00 (в том числе НДС), определенную на основании отчета об определении рыночной стоимости (отчет № МК-16/26 от 23.05.2015 года), выполненного ООО «Корпорация «Право».

Объект включен в Программу приватизации муниципального имущества на 2015 год, утвержденную решением Рязанской городской Думы от 27 ноября 2014 г. N 391-И, - № п/п. 148 раздел 1 «Перечня объектов муниципальной

собственности, подлежащих приватизации в 2015 году», с предполагаемым сроком приватизации I полугодие.

Объект находится в муниципальной собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права от 29.01.2008 г.

Руководствуясь пунктом 2 раздела II Положения о порядке приватизации имущества муниципального образования - городской округ город Рязань (Приложения № 3 к Положению о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденному решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-И), принятие решения об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности, относится к компетенции Рязанской городской Думы.

Принятие представленного проекта решения не повлечет дополнительных финансовых затрат из бюджета города Рязани.

С учетом вышеизложенного, проект решения может быть рассмотрен Рязанской городской Думой.

Начальник сектора

Н.А. Лоскутова