



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Контрольно-счетной палаты
города Рязани

М.И. Филиппов

Заключение

на проект решения Рязанской городской Думы
«О внесении дополнений в Программу приватизации муниципального имущества
на 2014 год»

17 сентября 2014 года

№ 205

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, на основании распоряжения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 16.09.2014 № 204-д Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «О внесении дополнений в Программу приватизации муниципального имущества на 2014 год» (далее - проект решения).

Представленный проект решения внесен главой администрации города Рязани в Рязанскую городскую Думу в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-І (далее – Положение).

Проект решения разработан в целях внесения дополнений в Программу приватизации муниципального имущества на 2014 год, утвержденную решением Рязанской городской Думы от 26.11.2013 № 153-ІІ, (раздел 1 «Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2014 году») - включения 8 (восьми) объектов муниципальной собственности (нежилые помещения) с предполагаемым сроком приватизации ІІ полугодие.

Один из восьми объектов подлежит отчуждению из муниципальной собственности в порядке, установленном статьей 11.1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г. № 4462-І, - реализация преимущественного права на приобретение имущества без проведения конкурса или аукциона, включается в программу приватизации на 2014 год по заявлению заинтересованного лица.

Отчуждение двух объектов подпадает под действие Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Включаются в программу приватизации на 2014 год в связи с обращениями арендаторов.

Пять объектов включаются по инициативе администрации города Рязани в Программу приватизации на 2014 год как имущество, не соответствующее требованиям части 1 статьи 50 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и подлежащее отчуждению.

Руководствуясь п. 7 раздела III Приложения № 4 «Положение о приватизации имущества муниципального образования - городской округ город Рязань, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» к Положению, решение о включении арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства муниципального имущества в программу приватизации может быть принято Рязанской городской Думой не ранее чем через тридцать дней после направления администрацией города Рязани уведомления Общественному совету по содействию развитию малого и среднего предпринимательства при главе муниципального образования, председателе Рязанской городской Думы.

В представленных в Контрольно-счетную палату города Рязани материалах по проекту решения документ, подтверждающий направление указанного уведомления, отсутствует.

Руководствуясь п. 14 раздела V Приложения № 3 «Положение о порядке приватизации имущества муниципального образования - городской округ город Рязань» к Положению программа приватизации, изменения и дополнения в нее подлежат опубликованию в официальном печатном издании и размещению на официальном сайте в сети Интернет в порядке, установленном ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В проекте решения предполагается размещение только на официальном сайте Рязанской городской Думы в сети Интернет. В связи с чем, необходимо внести соответствующее дополнение в представленный проект решения.

Принятие проекта решения расходных обязательств для города Рязани не порождает.

Таким образом, полагаю, что с учетом вышеизложенного проект решения может быть рассмотрен и принят Рязанской городской Думой.

Руководитель аппарата

Т.А. Кочеткова