



## **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ**

---

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Контрольно-счетной палаты  
города Рязани  
М.И. Филиппов

### Заключение

на годовой отчет по муниципальной программе «Жилище» на 2014-2020 годы,  
утвержденной постановлением администрации города Рязани от 30.09.2013  
№ 4022 за 2014 год

«17» марта 2015 года

№ 42

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-I, на основании решения Рязанской городской Думы от 18.07.2013 № 234-I «Об утверждении Положения о программах города Рязани», Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен годовой отчет администрации города Рязани по муниципальной программе «Жилище» на 2014-2020 годы, утвержденной постановлением администрации города Рязани от 30.09.2013 № 4022» за 2014 год.

В адрес Контрольно-счетной палаты города Рязани для проведения экспертизы поступил годовой отчет по муниципальной программе «Жилище» на 2014-2020 годы (далее – МП «Жилище», Программа), подготовленный управлением капитального строительства администрации города Рязани (письмо от 12.03.2015 № 05/3-06-551-исх).

В 2014 году в МП «Жилище» 5 раз вносились изменения (06.02.2014, 17.04.2014, 06.06.2014, 14.10.2014, 16.12.2014).

В адрес Контрольно-счетной палаты города Рязани в 2014 году проекты изменений в МП «Жилище» на 2014-2020 годы администрацией города Рязани направлялись 4 раза. Экспертные заключения на изменения в Программу были подготовлены в установленный срок и направлены в администрацию города Рязани: 14.04.2014, 17.06.2014, 27.10.2014, 24.12.2014.

*В нарушение пункта 5 Положения о программах города Рязани, утвержденного решением Рязанской городской Думы от 18.07.2013 № 234-I, постановления администрации города Рязани о внесении изменений в МП «Жилище» на 2014-2020 годы от 06.02.2014 № 417, от 06.06.2014 № 2380, от 14.10.2014 № 4581 и от 16.12.2014 № 6020 были утверждены без*

*предварительного экспертного заключения Контрольно-счетной палаты города Рязани (в четырех случаях из пяти).*

В 2015 году постановлением администрации города Рязани от 26.02.2015 № 779 внесены изменения в объемы финансирования МП «Жилище» за прошедший финансовый год, т.е. объемы финансирования приведены в соответствие с бюджетом города Рязани на 2014 год (в редакции от 25.12.2014).

*В нарушение пункта 2 статьи 179 БК РФ, по состоянию на 01.01.2015 года объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, утвержденной решением о бюджете на 2014 год не соответствовал объемам финансирования на 2014 год, утвержденным нормативным правовым актом администрации города Рязани.*

На 2014 год общий объем финансирования муниципальной программы уменьшен на 12 859,6 тыс. рублей. В том числе:

- снижены на 278,5 тыс. рублей средства бюджета города;
- снижены на 14 618,0 тыс. рублей внебюджетные средства;
- увеличены на 3,3 тыс. рублей средства федерального бюджета;
- увеличены на 2 033,6 тыс. рублей средства бюджета области.

Финансирование из средств бюджета города в 2014 году было снижено на 278,5 тыс. рублей по подпрограмме 1 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства на 2014-2020 годы». Внутри подпрограммы 1 произведено перераспределение:

- снижены на 358,5 тыс. рублей средства по основному мероприятию «Разработка градостроительной и проектной документации»;
- снижены на 20,0 тыс. рублей средства по мероприятию «Реализация проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой»;
- увеличены на 100,0 тыс. рублей средства на новое мероприятие «Разработка топографических планов масштаба 1:500» (постановление администрации города Рязани от 06.06.2014 № 2380).

Кроме того, средства в размере 2 100,0 тыс. рублей были перераспределены с подпрограммы 4 «Муниципальная ипотека на 2014-2020 годы» (мероприятие «Предоставление субсидий на возмещение процентной ставки по банковскому кредиту на приобретение и строительство жилья») на подпрограмму 3 «Социальная ипотека на 2014-2020 годы» (мероприятие «Обслуживание программ ипотечного кредитования»).

Финансирование из внебюджетных источников в 2014 году было снижено на 14 618,0 тыс. рублей по основному мероприятию «Привлечение средств кредитных организаций и собственных средств молодых семей на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома» подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей на 2014-2020 годы».

Средства федерального бюджета в размере 3,3 тыс. рублей и средства областного бюджета в размере 1 794,6 тыс. рублей в 2014 году были

направлены на финансирование разработки проектной документации по обеспечению инженерными сетями земельных участков, выделенных многодетным семьям в районе пос. Храпово, Божатково (подпрограмма 1 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства на 2014-2020 годы»). Кроме того, средства областного бюджета в размере 239,0 тыс. рублей были направлены на мероприятие «Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома» (подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей на 2014-2020 годы»).

Плановый объем финансирования муниципальной программы на 2014 год составляет 208 038,404 тыс. рублей, фактическое исполнение составило 281 225,2 тыс. рублей (135,2%). В том числе:

- средства федерального бюджета – 3 553,292 тыс. рублей (100%);
- средства областного бюджета – 8 010,154 тыс. рублей (99,7%);
- средства бюджета города – 32 625,5 тыс. рублей (99,8%);
- внебюджетные средства – 237 036,2 тыс. рублей (144,7%)

Решение задач муниципальной программы направлено на достижение определенных результатов в жилищной сфере города Рязани. Ожидаемый эффект от реализации муниципальной программы характеризуется целевыми показателями (индикаторами). В отчете представлены результаты оценки эффективности МП «Жилище».

В соответствии с Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ в городе Рязани, утвержденными постановлением администрации города Рязани от 13.08.2013 № 3274, произведена оценка результативности муниципальной программы «Жилище» - в размере 112,76% и оценка финансовой обеспеченности муниципальной программы, которая составила 127,3%.

В зависимости от диапазона значений результативности и финансовой обеспеченности определены зоны эффективности. МП «Жилище» отнесена к средней зоне эффективности. По подпрограммам эффективность сложилась следующим образом:

- *к зоне высокой эффективности* отнесены подпрограммы: «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства на 2014-2020 годы» и «Социальная ипотека на 2014-2020 годы»;

- *к зоне низкой эффективности* отнесены подпрограммы: «Обеспечение жильем молодых семей на 2014-2020 годы» и «Муниципальная ипотека на 2014-2020 годы».

Так, по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей на 2014-2020 годы» при финансовой обеспеченности в размере 76,42%, результативность составила 44,4%. По подпрограмме «Муниципальная ипотека на 2014-2020 годы» при финансовой обеспеченности в размере 177,0%,

результативность составила 143,34%. Причины низкой результативности по указанным подпрограммам обоснованы в отчете.

Исходя из результативности МП «Жилище» на 2014-2020 годы, целесообразно осуществлять дальнейшую реализацию запланированных мероприятий программы со своевременной корректировкой объемов финансирования (приведение в соответствие с решением Рязанской городской Думы о бюджете города Рязани на очередной финансовый год и плановый период) и целевых показателей (индикаторов) программы.

Представленный годовой отчет по муниципальной программе муниципального образования – городской округ город Рязань «Жилище» на 2014-2020 годы за 2014 год может быть рассмотрен Рязанской городской Думой в данной редакции.

Аудитор

Т.Т. Степушина