



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Контрольно-счетной палаты
города Рязани

М.И. Филиппов

Заключение

на проект решения Рязанской городской Думы
«О внесении изменения в решение Рязанской городской Думы
от 27.11.2014 № 401-П «Об установлении на территории города Рязани
налога на имущество физических лиц»

«17» ноября 2015 года

№ 424

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-1, на основании распоряжения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 17.11.2015 № 230-д Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «О внесении изменения в решение Рязанской городской Думы от 27.11.2014 № 401-П «Об установлении на территории города Рязани налога на имущество физических лиц» (далее - проект решения).

Проектом решения предусматривается снижение ставок налога на имущество физических лиц для налогоплательщиков, использующих имущество для осуществления предпринимательской деятельности (с 2% до 1,5%).

С 2015 года в соответствии с пунктом 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации применение индивидуальными предпринимателями упрощенной системы налогообложения предусматривает их освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении имущества, используемого в предпринимательской деятельности, за исключением объектов обложения налогом на имущество физических лиц, включенных в перечень административно-деловых и торговых центров, который утверждается субъектом Российской Федерации.

В целях недопущения значительного роста налоговой нагрузки для указанных категорий лиц проектом решения предусмотрен переходный период:

- 0,5% от кадастровой стоимости в 2016 году;
- 0,75% в 2017 году;
- 1% в 2018 году;
- 1,25% в 2019 году;
- 1,5% в 2020 году и последующие годы.

Проект решения соответствует Налоговому кодексу Российской Федерации, Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставу муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области.

Принятие представленного проекта решения не повлечет дополнительных финансовых затрат из бюджета города Рязани.

С учетом вышеизложенного, полагаю, что проект решения может быть рассмотрен Рязанской городской Думой.

Аудитор

Д.А. Черенков