



## **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ**

---

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель Контрольно-счетной палаты  
города Рязани

М.И. Филиппов

Заключение  
на проект решения Рязанской городской Думы  
«Об изменении способа приватизации нежилого помещения Н1 в  
многоквартирном доме, лит. А, расположенного по адресу: г. Рязань,  
ул. Энгельса, д.23/9»

23.12.2015 года

№ 481

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, на основании обращения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 22.12.2015 № 15/2-3/1965 Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «Об изменении способа приватизации нежилого помещения Н1 в многоквартирном доме, лит. А, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Энгельса, д.23/9» (далее - проект решения).

Проект решения подготовлен в целях изменения способа приватизации нежилого помещения Н1 в многоквартирном доме, лит. А, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Энгельса, д.23/9, в связи с признанием аукциона по продаже муниципального имущества, организованного 27.11.2015 во исполнении решения Рязанской городской Думы от 27.08.2015 №309-11 «Об изменении способа приватизации нежилого помещения Н3 в многоквартирном доме, лит. А, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Энгельса, д.23/9» несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Проект решения соответствует Федеральному закону от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлению Правительства Российской Федерации от 22.0.2002 №549 «Об

утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», Положению о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования – городской округ город Рязань, утвержденному решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 №923-1.

Согласно пункту 13 Положения о порядке приватизации имущества муниципального образования – городской округ город Рязань (приложение №3 к Положению о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования – городской округ город Рязань, утвержденному решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 №923-1) в случае признания продажи муниципального имущества несостоявшейся Рязанская городская Дума в месячный срок с даты поступления соответствующего предложения администрации города Рязани принимает одно из следующих решений:

- 1) о продаже имущества ранее установленным способом;
- 2) об изменении способа приватизации;
- 3) об отмене ранее принятого решения об условиях приватизации.

В пояснительной записке к проекту решения начальника управления земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани от 10.12.2015 содержится указание на то, что принятие проекта решения повлечет отмену (признание утратившим силу) решения Рязанской городской Думы от 27.08.2015 №309-11. Однако в представленном проекте решения отмена указанного решения Рязанской городской Думы не предусмотрена.

Принятие представленного проекта решения не повлечет дополнительных финансовых затрат из бюджета города Рязани.

На основании вышеизложенного, проект решения может быть рассмотрен Рязанской городской Думой.

Заместитель председателя

И. А. Чулкова