



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Контрольно-счетной палаты
города Рязани

М.И. Филиппов

Заключение
на проект решения Рязанской городской Думы
«Об условиях приватизации здания - овощехранилища, лит. Г", расположенного
по адресу: г. Рязань, р-н Южный Промузел, 23»

«24» марта 2015 года

№ 60

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, на основании распоряжения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 23.03.2015 № 51-д «О проектах решений Рязанской городской Думы» Контрольно-счетной палатой города Рязани рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «Об условиях приватизации здания - овощехранилища, лит. Г", расположенного по адресу: г. Рязань, р-н Южный Промузел, 23» (далее - проект решения).

Проект решения разработан в целях приватизации в 2015 году здания - овощехранилища, лит. Г", назначение: нежилое, нежилое здание, 1-этажное, общей площадью 183,1 кв. м, расположенного по адресу: г. Рязань, р-н Южный Промузел, 23, с земельным участком общей площадью 633 кв. м, с кадастровым номером 62:29:0130002:1376 (далее - здание).

Предлагаемый способ приватизации - аукцион. Форма подачи предложений о цене - открытая.

Начальная цена - 1 150 000 рублей (с учетом НДС), в том числе: 768 000 рублей - здание - овощехранилища, 382 000 рублей - земельный участок. Начальная цена определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 17.03.2015 № 89/2015, выполненного ООО «Оценка собственности».

Здание включено в Программу приватизации муниципального имущества на 2015 год, утвержденную решением Рязанской городской Думы

от 27.11.2014 № 391-П (подпункт 34 пункта 1 Перечня объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2015 году).

Проект решения соответствует Федеральному закону от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положению о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденному решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-1, Уставу муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области.

Замечания по тексту проекта решения.

В подпункте 2 пункта 1 проекта решения дату составления отчета «16.03.2015» заменить датой «17.03.2015».

С учетом вышеизложенного, полагаю, что проект решения может быть рассмотрен Рязанской городской Думой.

Аудитор

Д.А. Черенков