



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ-ГОРОД РЯЗАНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА РЯЗАНИ

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Контрольно-счетной палаты
города Рязани

М.И. Филиппов

Заключение
на проект решения Рязанской городской Думы
«Об условиях приватизации объекта незавершенного строительства, лит. А,
расположенного по адресу: г. Рязань, р-н Южный промузел, 6, стр. 13»

«08» апреля 2015 года

№ 88

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 28.06.2012 № 223-І, на основании распоряжения главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 07.04.2015 № 59-д рассмотрен проект решения Рязанской городской Думы «Об условиях приватизации объекта незавершенного строительства, лит. А, расположенного по адресу: г. Рязань, р-н Южный промузел, 6, стр. 13» (далее – проект решения).

Представленный проект решения внесен главой администрации города Рязани в Рязанскую городскую Думу в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-І.

Проект решения разработан в целях приватизации в 2015 году объекта незавершенного строительства, лит. А, расположенного по адресу: г. Рязань, р-н Южный промузел, 6, стр. 13 (далее - объект), общая (застроенная) площадь 620,2 кв.м. с земельным участком общей площадью 977,1 кв.м., с кадастровым номером 62:29:0130001:76, устанавливает способ приватизации муниципального имущества – аукцион, начальную цену объекта и земельного участка, определенную на основании отчета об определении рыночной стоимости (отчет № 03-15/12нр от 06.03.2015 года).

Объект включен в Программу приватизации муниципального имущества на 2015 год, утвержденную решением Рязанской городской Думы от 27 ноября 2014 г. № 391-ІІ, - № п/п. 16 раздела 1 «Перечня объектов муниципальной

собственности, подлежащих приватизации в 2015 году», с предполагаемым сроком приватизации І полугодие.

Объект находится в муниципальной собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права от 11.05.2004 г. серия 62 МГ № 115719, обременений не зарегистрировано.

Руководствуясь пунктом 2 раздела II Положения о порядке приватизации имущества муниципального образования - городской округ город Рязань (Приложения № 3 к Положению о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, утвержденному решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-И), принятие решения об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности, относится к компетенции Рязанской городской Думы.

Принятие проекта решения расходных обязательств для муниципального образования - городской округ город Рязань не порождает.

На основании вышеизложенного, проект решения может быть рассмотрен Рязанской городской Думой.

Руководитель аппарата

Т.А. Кочеткова